

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-18**

Общая площадь дома м2 - 3 508,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	168 500,15	213 541,97	26 017,60	3 264,31	21 351,27	31 257,02	463 932,32
2	Начислено	1 607 500,95	1 424 378,76	360 641,45	26 062,16	162 183,35	251 260,21	3 832 026,88
3	Оплачено	1 583 285,77	1 419 698,84	353 960,40	26 180,14	160 185,75	248 110,04	3 791 420,94
4	Задолженность на конец года	192 715,33	218 221,89	32 698,65	3 146,33	23 348,87	34 407,19	504 538,26
5	Выполнено работ	1 194 691,97						1 194 691,97

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	53 802,46
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	53,77
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	6 026,27
1.8.	Транспортные услуги	2 761,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	4 610,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	34 202,26
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	3 787,28
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 361,38
2	Ремонт межпанельных стыков	25 620,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	4 500,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 219,76
5.1.	Акарицидная обработка	1 060,20
5.2.	Дезинсекция	2 417,40
5.3.	Дератизация	4 742,16
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	135 660,90
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	295 286,65
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	187 923,49
10.2.	Аварийное обслуживание	107 363,16
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	431,34
13	Обслуживание электрооборудования	31 674,89
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	270 900,36
15.1.	Уборка придомовой территории	150 458,64
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	120 441,72
15.4.	Содержание контейнерных	0,00
16	Диспетчерские услуги	11 225,05
17	Управление	282 778,56
17.1.	Фонд оплаты труда	98 832,39
17.2.	Страховые взносы	28 490,33
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	21 133,22
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	18 650,20
17.5.	Накладные расходы	115 672,42
Итого		1 194 691,97

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

